



MUSEO DEL PAESAGGIO VERBANIA

Sede legale: VIA RUGA 44 VERBANIA (VB)

Codice Fiscale 84008350039

Partita IVA: 00572680031

Situazione Patrimoniale al 31/12/2025

Attivo

	Parziali 2025	Totali 2025	Esercizio 2024
B) Immobilizzazioni			
II - Immobilizzazioni materiali		481.282	495.997
Fabbricati – Casa Ceretti	613.139		613.139
Fondo amm.to Fabbricati – Casa Ceretti	(117.722)		(103.007)
Lavori di riqualificazione Palazzo Viani in concessione	364.439		364.439
Immobilizzazioni materiali lorde	53.417		53.417
Fondo ammortamento immobilizzazioni materiali	(16.252)		(16.252)
Contributi ricevuti per riqualificazione Palazzo Viani in concessione	(364.439)		(364.439)
Contributi ricevuti per riqualificazione Casa Ceretti	(51.300)		(51.300)
II - Immobilizzazioni materiali		481.282	495.997
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>		<i>481.282</i>	<i>495.997</i>
C) Attivo circolante			
I – Rimanenze		8.526	11.900
Pubblicazioni destinate alla rivendita	7.456		10.489
Gadget destinati alla rivendita	1.070		1.411
II - Crediti		43.793	84.991
Crediti verso Regione Piemonte	21.424		8.611
Crediti verso Comune di Verbania	10.000		27.470
Crediti verso Fondazione CRT	0		9.500
Crediti verso Fondazione Cariplo	0		31.000
Crediti verso Fondazione VCO	7.500		7.500
Crediti verso clienti	3.684		3.001

	Parziali 2025	Totali 2025	Esercizio 2024
Crediti verso altri	2.100		18
Crediti verso Erario	2.085		891
Fondo rischi crediti diversi	(3.000)		(3.000)
IV - Disponibilita' liquide		25.443	21.396
Cassa	1.352		2.431
Banca Intesa Sanpaolo	24.091		18.965
<i>Totale attivo circolante (C)</i>		77.762	118.287
D) Ratei e risconti		25.158	26.506
<i>Totale attivo</i>		584.202	640.790

Passivo

	Parziali 2025	Totali 2025	Esercizio 2024
A) Patrimonio netto			
I – Fondo Patrimoniale		342.542	342.542
VI - Altre riserve – distintamente indicate		54.591	54.591
Riserva costituita con contributi da Enti Pubblici	54.591		54.591
VIII - Disavanzi esercizi precedenti portati a nuovo		(77.996)	(80.204)
IX - Avanzi (Disavanzo) dell'esercizio		1.214	2.207
<i>Totale patrimonio netto</i>		<i>320.351</i>	<i>319.136</i>
B) Fondi per rischi e oneri		57.928	70.928
Fondo ristrutturazione immobili	42.000		45.000
Fondo restauri/investimenti sulle collezioni	15.928		15.928
Fondo rischi passività potenziali	0		10.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		9.429	7.784
D) Debiti		196.245	242.302
Debiti verso fornitori	11.005		45.854
Debiti verso Erario	788		962
Debiti verso Istituti Previdenziali	1.230		1.145
Debiti verso dipendenti e collaboratori	6.625		5.688
Debiti verso altri	81		75
Rate mutuo – esigibili entro l'esercizio successivo	10.916		10.908
Rate mutuo - esigibili oltre l'esercizio successivo	165.600		177.670
Totali esigibili entro l'esercizio successivo		30.645	64.632
Totali esigibili oltre l'esercizio successivo		165.600	177.670
E) Ratei e risconti		250	640
<i>Totale passivo</i>		<i>584.202</i>	<i>640.790</i>

Conto Economico

	Parziali 2025	Totali 2025	Esercizio 2024
A) Valore della produzione			
1) Entrate da:		120.093	113.082
Vendita libri, cataloghi, biglietti	48.497		56.418
Contributi e donazioni private	6.670		2.706
Donazioni Art Bonus	0		568
Quote associative	3.540		2.580
Ricavi diversi	61.386		50.810
2) variaz. rimanenze prodotti in corso di lavoraz., semilavorati, finiti		(3.374)	(536)
5) Altre entrate:			
Contributi in conto esercizio da:		132.877	172.922
Comune di Verbania – Convenzione pluriennale	50.000		50.000
Comune di Verbania – integrazione Convenzione	25.000		25.000
Altri contributi (recupero risconti passivi esercizi precedenti)	0		12.000
Regione Piemonte – bando Accessibilità Musei	0		0
Regione Piemonte – L 11/2018	21.424		16.560
Fondazione CRT	9.500		9.500
Fondazione Cariplo – bando "Per la cultura"	0		31.000
Fondazione Comunitaria del VCO	7.500		7.500
Ministero delle Cultura	14.709		14.638
Altri contributi per progetti	1.500		4.870
5x1000 – Ministero della Cultura	3.244		1.854
Rimborso per manutenzioni straordinarie su immobili proprietà comunale		0	5.933
Totale altri ricavi e proventi		132.877	178.855
Totale valore della produzione		249.596	291.401
B) Costi della produzione			
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		3.090	7.919
Costi per cancelleria	265		348
Materiale organizzazione mostre	1.911		4.042
Acquisto e stampa libri, cataloghi e materiale per la rivendita	914		3.529
7) per servizi		181825	217.049
Riallestimento e gestione Palazzo Biumi	165		3.227
Riallestimento e gestione Palazzo Viani	20.210		41.965
Centro studi	0		0
Utenze	47.958		42.898
Collaboratori	29.452		34.916
Consulenze	8.877		6.760

	Parziali 2025	Totali 2025	Esercizio 2024
Consulenze progettuali e amministrative	7.008		7.002
Conservazione e tutela collezioni	15.000		15.000
Restauri opere	0		0
Pubblicità e comunicazione	26.507		21.351
Spese bancarie	1.084		1.434
Servizi fotografici, servizi web e servizi per mostre	23.357		33.367
Spese per servizi vari	2.207		3.196
Spese manutenzioni straordinarie immobili proprietà comunale (a rimborso)	0		5.933
8) per godimento di beni di terzi		2.515	2.584
9) per il personale			
a) salari e stipendi		22.850	22.378
b) oneri sociali		6.942	6.756
c) trattamento di fine rapporto		1.676	1.600
Totale costi per il personale		31.468	30.734
10) ammortamenti e svalutazioni			
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali		14.715	14.715
Totale ammortamenti e svalutazioni		14.715	14.715
14) oneri diversi di gestione		4.013	3.004
IMU	2.946		2.179
Oneri diversi	1.067		825
Totale costi della produzione		237.626	276.005
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)		11.970	15.396
C) Proventi e oneri finanziari			
16) altri proventi finanziari			
d) proventi diversi dai precedenti			
altri		166	495
Totale proventi diversi dai precedenti		166	495
Totale altri proventi finanziari		166	495
17) interessi ed altri oneri finanziari			
Interessi passivi per scoperto di conto corrente	(1.000)		(1.000)
Interessi passivi sui mutui e finanziamenti	(7.780)		(10.533)
Interessi passivi commerciali	(58)		(61)
Oneri rinegoziazione mutuo	(2.084)		(2.090)
Totale interessi e altri oneri finanziari		10.922	13.684
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)		(10.756)	(13.189)
Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)		1.214	2.207
21) Utile (perdita) dell'esercizio		1.214	2.207

